

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/174-11889**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 16 августа 2022 года № 905/22:174

в отношении земельного участка с кадастровым номером 740100000004003883, расположенного по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Первомайская, 77, площадь - 13.4602 га, целевое назначение - Земельный участок для строительства и обслуживания зданий и сооружений

**произведена государственная регистрация:**

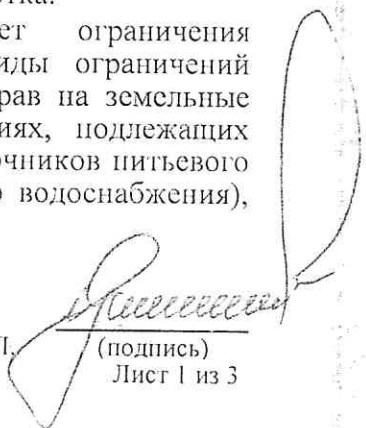
1. создания земельного участка на основании раздела земельного участка;
2. возникновения права собственности на земельный участок, правообладатель – Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Могилевский завод "Строммашина";
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения)).

Приложение:

- 1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), код - 2.7, площадь - 13.4602 га.

Свидетельство составлено 18 августа 2022 года  
Регистратор *Одичова Наталья Николаевна* 174

М.П.   
(подпись)  
Лист 1 из 3

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 740100000004003883

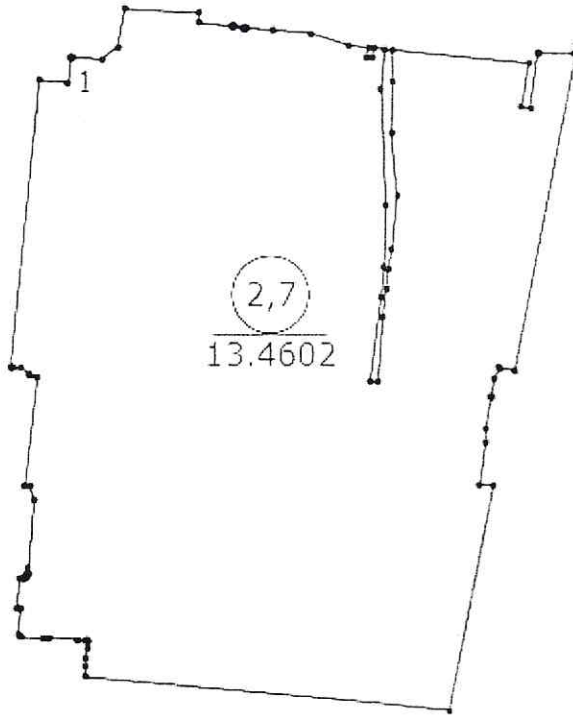
Площадь участка: 13,4602 га

Адрес: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Первомайская, 77

Целевое назначение: Земельный участок для строительства и обслуживания зданий и сооружений

Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения

Масштаб плана: 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 2 - код охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Республиканское унитарное предприятие  
"Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Одинцова Н. Н. *[Signature]* 18.08.2022

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Описание
А	А	Кадастровый блок и номер земельного участка
		Зарегистрированные земельные участки отсутствуют